

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BẾN TRE

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 515/TB-THADS

TP Bến Tre, ngày 16 tháng 05 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 17/2023/KDTM-ST ngày 18 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 130/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Do các bên phải thi hành án và người được thi hành án không thoả thuận được việc chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, địa chỉ ấp Mỹ An C, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Nhà ở: cột dầm bê tông cốt thép, tường xây bao ngăn phòng hoàn thiện, sơn nước, trần thạch cao, nền lát gạch ceramic mái tole trần kẽm; sân lát gạch terrazzo; hàng rào trụ đá bê tông cốt thép xây tường gạch; cổng rào trụ bê tông cốt thép, ốp gạch ceramic, cửa cổng bằng song sắt.

2. Cây trồng trên đất: 01 cây vú sữa 10 năm tuổi trở lên; 01 cây sa kê 05 năm tuổi trở lên; 04 cây xoài từ 05 năm đến dưới 10 năm tuổi; 01 cây xú trồng ngoài đất đương kính gốc 15cm trở lên; 01 bụi trúc từ 10 cây đến dưới 20 cây.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: các thửa đất số 171, 172 cùng tờ bản đồ số 31 tọa lạc tại phường Phú Khương, thành phố Bến Tre.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh để biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,..) và tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có giấy chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 16 tháng 05 năm 2024 đến hết ngày 21 tháng 05 năm 2024 (do có 02 ngày nghỉ là thứ 7 và chủ nhật).

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp tại cơ quan THADS

Địa chỉ nộp hồ sơ: ấp Mỹ An C, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tp Bến Tre;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Phú Đức